

**Polska – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe – Modernizacja korytarzy na poziomach od +1 do +4, wc i łazienek na poziomie +1 i +2 oraz pokoi: 102, 103, 116, 302, 303, 316 w budynku dydaktycznym Wydziału Socjologii UW**

**OJ S 206/2025 27/10/2025**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**

**Roboty budowlane**

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski

E-mail: [dzp@adm.uw.edu.pl](mailto:dzp@adm.uw.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Modernizacja korytarzy na poziomach od +1 do +4, wc i łazienek na poziomie +1 i +2 oraz pokoi: 102, 103, 116, 302, 303, 316 w budynku dydaktycznym Wydziału Socjologii UW  
Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i remont korytarzy na poziomach od +1 do +4, wc i łazienek na poziomie +1, +2 oraz pokoi 102, 103, 116, 302, 303, 316 w budynku dydaktycznym Wydziału Socjologii UW przy ulicy Karowej 18 w Warszawie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót budowlanych, zwanych dalej „robotami”, określa dokumentacja stanowiąca załącznik nr 2 do SWZ oraz wzór umowy - projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 9 do SWZ.

Identyfikator procedury: 17406c28-8284-4d75-bf13-2d2eabef9459

Wewnętrzny identyfikator: POUZ-361/261/2025/DZP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45410000 Tynkowanie, 45440000 Roboty malarskie i szklarskie, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45320000 Roboty izolacyjne, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-927

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

#### 2.1.4. Informacje ogólne

##### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Art. 132 - przetarg nieograniczony -

#### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

### 5. Część zamówienia

---

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Modernizacja korytarzy na poziomach od +1 do +4, wc i łazienek na poziomie +1 i +2 oraz pokoi: 102, 103, 116, 302, 303, 316 w budynku dydaktycznym Wydziału Socjologii UW  
Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i remont korytarzy na poziomach od +1 do +4, wc i łazienek na poziomie +1, +2 oraz pokoi 102, 103, 116, 302, 303, 316 w budynku dydaktycznym Wydziału Socjologii UW przy ulicy Karowej 18 w Warszawie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót budowlanych, zwanych dalej „robotami”, określa dokumentacja stanowiąca załącznik nr 2 do SWZ oraz wzór umowy - projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 9 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: POUZ-361/261/2025/DZP

##### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

##### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-927

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

##### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/02/2026

Okres obowiązywania: 8 Miesiące

##### 5.1.6. Informacje ogólne

###### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

##### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

##### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

###### Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto

Opis: Cena brutto

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60,00

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji dla robót - liczony od daty odbioru przedmiotu zamówienia, liczony w pełnych miesiącach

Opis: Okres gwarancji dla robót

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40,00

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-845ba19d-5715-4cfe-820b-80fd27078d76>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia****Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości - 50.000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100); W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza w tytule przelewu należy wpisać „wadium i numer postępowania”. 2. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299 oraz z 2022 r. poz. 807 i 1079). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr: 12 1160 2202 0000 0001 5249 4191. W tytule przelewu należy wpisać „Wadium” i numer niniejszego postępowania (na przelewach nr rachunku należy pisać w sposób ciągły - bez spacji).

Termin składania ofert: 02/12/2025 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 02/12/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Platforma e-Zamówienia

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki****Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Na niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp, przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO). 2. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp (zwrot odwołania) przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 3. Szczegółowe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej, w tym terminy na ich wniesienie, zostały ujęte w Dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Uniwersytet Warszawski

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet Warszawski

## **8. Organizacje**

---

### **8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski

Numer rejestracyjny: 5250011266

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-927

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: [dzp@adm.uw.edu.pl](mailto:dzp@adm.uw.edu.pl)

Telefon: +48225523240

Adres strony internetowej: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil nabywcy: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### **8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: 224587801

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

---

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6321cfee-f0c9-4798-b4c5-e1e9fcb4f79f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 24/10/2025 10:30:09 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 708221-2025

Numer wydania Dz.U. S: 206/2025

Data publikacji: 27/10/2025